

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz.U. z 2018 poz. 2204 późn. zm.) Wójt Gminy Kąkolewnica podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Kąkolewnica, przeznaczonych do oddania w najem:

Oznaczenie przedmiotu najmu/adres	Powierzchnia	Opis przedmiotu najmu	Termin zagospodarowania	Wysokość opłat
1. lokal użytkowy (garaż) Polskowola 131 C (drzwi po lewej)	19,40 m <sup>2</sup>	lokal użytkowy (garaż)położony w Polskowoli, obok budynku ośrodka zdrowia, działka 2399/2, drzwi po lewej; <b>Lokal jest wynajmowany do 30 marca 2020 r.</b>	od dnia podpisania umowy	2,50 zł netto za 1 m <sup>2</sup>
2. lokal użytkowy (garaż) Polskowola 131 C (drzwi po prawej)	19,40 m <sup>2</sup>	lokal użytkowy (garaż)położony w Polskowoli, obok budynku ośrodka zdrowia, działka 2399/2, drzwi po prawej; <b>Lokal jest wynajmowany do 29 lutego 2020 r.</b>	od dnia podpisania umowy	2,50 zł netto za 1 m <sup>2</sup>

Wysokość opłat: Do kwoty czynszu doliczany będzie podatek od towarów i usług według obowiązującej stawki. Oprócz czynszu Najemca we własnym zakresie pokrywa koszty podatku od nieruchomości. Najemca zobowiązany jest ponosić wszelkie opłaty związane z korzystaniem z przedmiotu najmu (woda, energia elektryczna, opłata za gospodarowanie odpadami itp.)

Termin wnoszenia opłat: Czynsz płatny miesięcznie z góry, w terminie określonym w fakturze wystawionej przez Gminę, gotówką w kasie urzędu gminy lub przelewem na wskazany w fakturze numer konta.

Zasady aktualizacji opłat: Ustalona stawka będzie waloryzowana każdego roku średniorocznym procentowym wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych - zgodnie z komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Niniejszy wykaz nieruchomości zostaje wywieszony na okres 21 dni.

Szczegółowe informacje o w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Kąkolewnica, pok. 10, tel. (083) 344-80-32  
Kąkolewnica 21.01.2020 r.

  
**WÓJT**  
*mgr inż. Anna Mróz*